* Caso de Uso : Criar Anúncio

-Categoria: Primário

-Atores envolvidos: Anunciante

-Pré-condições:

* + Anunciante ter uma conta ativa no sistema
  + O sistema está operante

-Pós-condições

* + O anúncio ficará disponível para ser buscado no sistema
  + O anunciante terá o anúncio vinculado ao ser usuário.

-Fluxo Principal de Sucesso:

1. O Anunciante informa o login e a senha.
2. O Sistema verifica se o login e a senha são válidos.
3. O anunciante seleciona o menu do sistema.
4. O Sistema exibe o menu adequado ao usuário.
5. O anunciante seleciona “Novo Anúncio” .
6. O Sistema valida a opção e solicita a quantidade de cômodos, fotos dos cômodos, valor a ser cobrado, imóvel mobiliado ou não, metragem,o endereço, tipo de imóvel e o telefone de contato do anunciante.
7. O anunciante preenche as informações necessárias.
8. O Sistema verifica se todas as informações necessárias foram informadas e valida o anúncio.

-Cenários Alternativos:

1a)O anunciante não informa todas as informações necessárias.

1. O sistema irá mostrar uma mensagem, “O informação *‘x’* não foi informada, por favor preencha todas as informações necessárias”.
2. O sistema retorna para o passo 6 do cenário principal.

-Regras de negócio:

* + - Para exibir o menu adequado ao usuário:
      * Identificar se o usuário é comum ou administrativo.

-Requisitos vinculados:

* RFUN1, RFUN2, RFUN3, RFUN7 e RFUN11
* Caso de Uso : Confirmação de Aluguel do Imóvel

-Categoria: Primário

-Atores envolvidos: Anunciante(Proprietário), Interessado e Corretora.

-Pré-condições:

* + Os atores estarem logados;
  + O anunciante e interessado terem clicado no ícone de fechar contrato;
  + A corretora ter entrado em contato com o anunciante e com o interessado;
  + A corretora ter feito o contrato;
  + O sistema estar operante;

-Pós-condições

* + O contrato estar no sistema, validado e aceito por todos os atores

-Fluxo Principal de Sucesso:

1. Os atores logarem no site;
2. A corretora ir na aba designada para fazer o upload do contrato;
3. O sistema validar o contrato com todos o atores;
4. Os atores aceitarem o contrato como válido;
5. O sistema aceitar o contrato como válido;
6. O anúncio correspondente ser retirado do público;

-Cenários Alternativos:

1a) Um ou mais atores não aceitar o contrato.

1. Deve ser verificado os dados do contrato novamente, assim fazendo com que ele seja aceitado por todas as partes

-Regras de negócio:

* + - Para exibir o menu adequado ao usuário:
      * Identificar se o usuário é comum ou administrativo.

-Requisitos vinculados:

* RFUN2, RFUN4, RFUN5, RFUN9 e RFUN10.
* Caso de Uso : Contatar o Anunciante

-Categoria: Primário

-Atores envolvidos: Anunciante(Proprietário) e Interessado

-Pré-condições:

* + O interessado estar logado no site;
  + O sistema estar operante;

-Pós-condições

* + A mensagem ser recebida pelo anunciante;

-Fluxo Principal de Sucesso:

1. O interessado loga no site;
2. O interessado busca pelo anúncio que deseja;
3. O interessado clica no ícone de chat;
4. O interessado digita e envia um mensagem de texto feita por ele;

-Cenários Alternativos:

1a) O anúncio ser retirado no momento em que o interessado abre o chat.

1. Uma mensagem de erro será enviada para o interessado de forma a explicar o mesmo o porque da desativação do chat para ele

-Regras de negócio:

* + - Para exibir o menu adequado ao usuário:
      * Identificar se o usuário é comum ou administrativo.

-Requisitos vinculados:

* RFUN2, RFUN4 e RFUN5.
* Caso de Uso : Editar Anúncio

-Categoria: Primário

-Atores envolvidos: Anunciante

-Pré-condições:

* + Anunciante ter uma conta ativa no sistema
  + Anunciante ter anúncio vinculado ao usuário
  + O sistema está operante

-Pós-condições

* + O anúncio ficará disponível para ser buscado no sistema
  + O anúncio terá as informações atualizadas
  + O anunciante terá o anúncio vinculado ao ser usuário.

-Fluxo Principal de Sucesso:

1. O Anunciante informa o login e a senha.
2. O Sistema verifica se o login e a senha são válidos.
3. O anunciante seleciona o menu do sistema.
4. O Sistema exibe o menu adequado ao usuário.
5. O anunciante seleciona “Editar Anúncio” .
6. O Sistema valida a opção e exibe as informações do anúncio.
7. O anunciante preenche as informações necessárias.
8. O Sistema verifica se todas as informações necessárias foram informadas e valida o anúncio.

-Cenários Alternativos:

1a)O anunciante não informa todas as informações necessárias.

1. O sistema irá mostrar uma mensagem, “O informação *‘x’* não foi informada, por favor preencha todas as informações necessárias”.
2. O sistema retorna para o passo 6 do cenário principal.

-Regras de negócio:

* + - Para exibir o menu adequado ao usuário:
      * Identificar se o usuário é comum ou administrativo.

-Requisitos vinculados:

* RFUN1, RFUN2, RFUN3, RFUN7 e RFUN11
* Caso de Uso : Excluir Anúncio

-Categoria: Primário

-Atores envolvidos: Anunciante

-Pré-condições:

* + Anunciante ter uma conta ativa no sistema
  + Anunciante ter anúncio vinculado ao usuário
  + O sistema está operante

-Pós-condições

* + O anúncio não ficará disponível para ser buscado no sistema
  + O anúncio será apagado do sistema
  + O anunciante terá o anúncio desvinculado ao ser usuário.

-Fluxo Principal de Sucesso:

1. O Anunciante informa o login e a senha.
2. O Sistema verifica se o login e a senha são válidos.
3. O anunciante seleciona o menu do sistema.
4. O Sistema exibe o menu adequado ao usuário.
5. O anunciante seleciona “Excluir Anúncio” .
6. O Sistema valida a opção e exibe as informações do anúncio.
7. O anunciante seleciona “Remover”.
8. O Sistema exibe a mensagem, “Tem certeza que deseja remover o anúncio?” e informa as opções “Sim” e “Não”.
9. O anunciante seleciona a opção “Sim”.
10. O Sistema desvincula o anúncio do usuário anunciante e remove o anúncio do banco de dados.

-Cenários Alternativos:

1a)O anunciante seleciona a opção “Não”.

1. O sistema retorna para o passo 4 do cenário principal.

-Regras de negócio:

* + - Para exibir o menu adequado ao usuário:
      * Identificar se o usuário é comum ou administrativo.

-Requisitos vinculados:

* RFUN1, RFUN2, RFUN3, RFUN7 e RFUN11
* Caso de Uso : Fazer Login

-Categoria: Primário

-Atores envolvidos: Usuário

-Pré-condições:

* + O interessado estar no site;
  + O sistema estar operante;

-Pós-condições

* + O usuário ser logado no sistema;

-Fluxo Principal de Sucesso:

1. Após o interessado entrar no site, ele irá ir na parte de login;
2. O usuário irá colocar seu login(email) e senha;
3. O sistema irá validar o login;

-Cenários Alternativos:

1a) Login(email) errado.

1. O usuário deve verificar o login(email) e corrigi-lo.

b) Senha errada.

1. O usuário deve verificar e corrigir a senha digitada.

-Regras de negócio:

* + - Para exibir o menu adequado ao usuário:
      * Identificar se o usuário é comum ou administrativo.

-Requisitos vinculados:

* RFUN2.
* Caso de Uso : Fechar Contrato

-Categoria: Primário

-Atores envolvidos: Anunciante(Proprietário), Interessado e Corretora.

-Pré-condições:

* + O interessado estar logado no site;
  + O interessado e Anunciante ter entrado em contato;
  + O sistema estar operante;

-Pós-condições

* + A corretora receber a informação de que um contrato será necessário e os dados do Anunciante e do Interessado ser passado;

-Fluxo Principal de Sucesso:

1. O anunciante e interessado logarem no site;
2. Anunciante e interessado clicarem no ícone de ‘fechar contrato’;
3. Os dados de ambos serem passados para a corretora com a informação do desejo de fechar um contrato;

-Cenários Alternativos:

1a) O anunciante não clicar no ícone de ‘fechar contrato’.

1. O interessado deve reforçar com uma mensagem para que o anunciante clique no ícone.

b) O interessado não clicar no ícone de ‘fechar contrato’.

1. O anunciante deve reforçar com uma mensagem para que o

interessado clique no ícone.

-Regras de negócio:

* + - Para exibir o menu adequado ao usuário:
      * Identificar se o usuário é comum ou administrativo.

-Requisitos vinculados:

* RFUN2, RFUN4 e RFUN8.
* Caso de Uso : Iniciar Chat

-Categoria: Primário

-Atores envolvidos: Corretora

-Pré-condições:

* + Contrato fechado pelo interessado e anunciante
  + O sistema está operante

-Pós-condições

* + Interessado e anunciante irão receber informações da corretora.

-Fluxo Principal de Sucesso:

1. O usuário informa o login e a senha.
2. O Sistema verifica se o login e a senha são válidos.
3. O usuário seleciona o menu do sistema.
4. O Sistema exibe o menu adequado ao usuário.
5. O usuário seleciona “Chats Pendentes” .
6. O Sistema valida a opção e exibe as os chats em que o interessado e o anunciante já fecharam o contrato.
7. O usuário seleciona um iniciar chat.
8. O Sistema abre o chat entre a corretora, interessado e anunciante.

-Regras de negócio:

* + - Para exibir o menu adequado ao usuário:
      * Identificar se o usuário é comum ou administrativo.

-Requisitos vinculados:

* RFUN2,RFUN8,RFUN9 e RFUN10
* Caso de Uso : Realizar Cadastro

-Categoria: Primário

-Atores envolvidos: Usuário

-Pré-condições:

* + O usuário deve ter um email para cadastro;
  + O sistema está operante;

-Pós-condições

* + O cadastro do usuário deve estar disponível para login;

-Fluxo Principal de Sucesso:

1. O Usuário coloca seus dados: nome, email, senha e senha novamente;
2. O Sistema verifica se o email já é cadastrado;
3. O cadastro será confirmado pelo sistema;
4. É mandado uma mensagem para o email para realizar a confirmação;
5. Após a confirmação o cadastro estará finalizado;

-Cenários Alternativos:

1a)Oemail informado já possuir cadastro.

1. O usuário deve informar um novo email.

-Regras de negócio:

* + - Para exibir o menu adequado ao usuário:
      * Identificar se o usuário é comum ou administrativo.

-Requisitos vinculados:

* RFUN2
* Caso de Uso : Visualizar Anúncio

-Categoria: Primário

-Atores envolvidos: Interessado

-Pré-condições:

* + O interessado estar no site;
  + O sistema estar operante;

-Pós-condições

* + Nenhuma;

-Fluxo Principal de Sucesso:

1. Após o interessado entrar no site, ele deve entrar na aba de anúncios;
2. Irá aparecer os anúncios principais;
3. O interessado irá pesquisar pelos índices que ele deseja: local, tipo de imóvel, tamanho, valor, etc;
4. O interessado clica no anúncio que o interessar para ver mais informações;

-Cenários Alternativos:

1a) Não possuir anúncios que atendam o desejo do interessado.

1. O usuário pode voltar ao site depois para verificar se há algum anúncio que atenda suas condições.

-Regras de negócio:

* + - Para exibir o menu adequado ao usuário:
      * Identificar se o usuário é comum ou administrativo.

-Requisitos vinculados:

* RFUN1,RFUN2, RFUN3, RFUN6 e RFUN7.